PAGO No. 1 de 1
SECOP II

Período de pago: 08 DE MAYO DE 2023AL 07 DE JUNIO 2023	**Valor por pagar:** $70.849.800,00

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO		
Contrato No. y fecha: 1645 DE 2023	**Tipo de contrato:** CONSULTORÍA	
Contratista: CORPORACION LONJA INMOBILIARIA DEL NORTE DE SANTANDER Y ARAUCA.	**NIT:** 807006424-4	
Correo: oficinaclins@gmail.com	**Teléfono:** 3143522370-3174388775	
Objeto: ELABORACION DE ESTUDIOS Y AVALUOS EN PREDIOS PRIORIZADOS COMO AREAS ESTRATEGICAS PARA LA PRESERVACION DEL RECURSO HIDRICO QUE SURTEN DE AGUA AL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA FASE II.		
Duración: UN (1) MES, CONTADO A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.	**Fecha Inicio:** 08 DE MAYO DE 2023	**Fecha Final:** 07 DE JUNIO DE 2023
Disp. Ptal. No. y fecha: No. 00 000854 del 10 de Febrero de 2023	**Registro Ptal. No. y fecha:** No. 00 002006 del 25 de Abril de 2023	
Rubro Presupuestal: 2.1.2.3.2.02.02.007.32 SERVICIOS FINANCIEROS Y CONEXOS, SERVICIOS INMOBILIARIOS Y SERVICIOS DE LEASING.	**Valor del contrato:** $70.849.800,00 COP	
Forma de Pago: El MUNICIPIO, a través de la SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, cancelará el valor del contrato de la siguiente manera: Un único pago del 100% por la suma ofertada adjudicada, previa prestación de los siguientes documentos: (a) Factura correspondiente; cuenta de cobro (b) Certificación de Cumplimiento del objeto contractual expedida por el Supervisor designado; (c) Copia de las Planillas de Pago donde se pueda verificar el cumplimiento de las obligaciones del Contratista con el Sistema General de Seguridad Social y Parafiscales. Nota 1: El pago por este concepto estará sujeto al PAC establecido por la Secretaría de Hacienda del Municipio de Cúcuta. Nota 2: La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al CONTRATISTA cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el presente contrato.		
Número y tipo de cuenta: 59009575988- CORRIENTE	**Entidad bancaria:** BANCOLOMBIA	

2. DATOS DEL SUPERVISOR	
Nombre Del Supervisor: ANGEL ANDREY EDER BOHORGUEZ JAUREGUI	
Dependencia: Secretaría de Infraestructura	**Cargo:** Subsecretario de Medio Ambiente
Correo electrónico: angel.bohorquez@cucuta.gov.co	**Teléfono:** 3158074934

3. PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL				
CONCEPTO	**ENTIDAD**	**PLANILLA N°**	**PERIODO**	**VALOR**
SALUD	SANITAS NUEVA EPS COMPENSAR EPS,	26614800	MAYO 2023	$ 278.400
PENSIÓN	PORVENIR	26614800	MAYO 2023	$ 1.113.600

	COLPENSIONES PROTECCION			
A.R. L	POSITIVA	26614800	MAYO 2023	$ 36.600
SALUD	SANITAS NUEVA EPS COMPENSAR EPS,	26945940	JUNIO 2023	$ 278.400
PENSIÓN	PORVENIR COLPENSIONES PROTECCION	26945940	JUNIO 2023	$ 1.113.600
A.R. L	POSITIVA	26945940	JUNIO 2022	$ 36.600

4. RELACIÓN DE PAGOS DE ESTAMPILLAS		
Entidad	**N° Estampilla**	**Valor pagado**
ProDesarrollo científico	N/A	
IMRD	N/A	

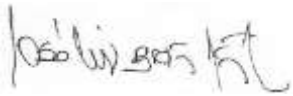
5. BALANCE GENERAL DEL CONTRATO	
CONCEPTO	**VALOR**
Valor inicial del contrato	$70.849.800
Valor Adicionales	$ 0
Valor Total del Contrato	$70.849.800
Valor Pagado	$ 0
Valor Cobrado en el presente informe	$70.849.800
Valor total ejecutado	$70.849.800
Valor saldo por ejecutar	$ 0

6. CERTIFICACIÓN CONTRATISTA

Yo JOSE LUIS BAEZ FUENTES con cedula de ciudadanía 13505975 representante legal de CORPORACION LONJA INMOBILIARIA DEL NORTE DE SANTANDER Y ARAUCA en calidad de contratista:

1. Certifico que cumplí a cabalidad las actividades del objeto contractual las cuales se encuentran descritas en el informe de cumplimiento.
2. Los documentos de soporte suministrados contienen el pago de Seguridad Social en Salud y Pensión de acuerdo con la normatividad legal vigente, las estampillas correspondientes al valor cobrado.
3. Autorizo el pago en la cuenta bancaria registrada en la presente acta, de acuerdo con los documentos previamente enviados.
4. No he realizado cambios en mi Registro Único Tributario de acuerdo con el documento registrado para el trámite de pagos ante la Alcaldía de Cúcuta.
5. Soy declarante de Impuesto de Renta: SI __X___ NO _____.
6. Que para efectos de la aplicación del artículo 383 del E.T., bajo gravedad de juramento certifico:
   a. He contratado o vinculado dos (2) o más trabajadores asociados a la actividad pactada (Par. 2 art. 383 ET). SI __X___ NO ____

b. De aplicarme y considerarlo necesario, me comprometo a informar y allegar a la entidad para la depuración de la retención en la fuente los respectivos soportes, de acuerdo con los artículos 126 y 387 del E.T.



_____

CORPORACION LONJA INMOBILIARIA DEL NORTE DE SANTANDER Y ARAUCA
CONTRATISTA (R/L JOSE LUIS BAEZ FUENTES)

7. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMENTO DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES

Yo **Ángel Andrey Eder Bohórquez Jauregui** con cédula de ciudadanía 88.271.980, en mi calidad de Supervisor del contrato de prestación de servicios personales aquí relacionado, CERTIFICO:
1.- Que El Contratista cumplió a cabalidad las obligaciones contractuales pactadas;
2.- Que El Contratista desarrolló las actividades descritas en el informe de cumplimiento, dentro del período de cobro; los cuales reposan en el expediente del contrato que se encuentra en (oficina ordenadora) de la alcaldía de Cúcuta;
3.- Que he verificado el pago de los aportes obligatorios al Sistema General de Seguridad Social de conformidad con lo señalado en la ley 100 de 1993 ley 797 de 2003 y art. 41 de la ley 80 de 1993, para lo cual allegó los respectivos recibos de pago del periodo correspondiente, tal como lo exige el parágrafo 1° del artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

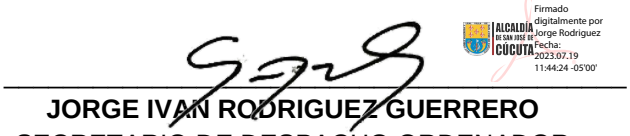
Teniendo en cuenta lo anterior autorizo el presente pago, a los 19 días del mes de julio del 2023



_____

ANGEL ANDREY BOHORQUEZ JAUREGUI
SUPERVISOR

Teniendo en cuenta las certificaciones suscritas por el contratista y por el supervisor del contrato designado por esta Secretaría, autorizo el presente pago,



_____

JORGE IVAN RODRIGUEZ GUERRERO
SECRETARIO DE DESPACHO ORDENADOR
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA